

ひとりひとりの参加が、安心して住み続けられる、まちづくりの力になります。

# フレール西経堂ニュース

Fleur Nishikyodo News



フレール西経堂自治会広報紙2014年12月号No.160  
http://f-nishikyodo.at.webry.info/

近くて便利な当店をご利用下さい

**電化サービス きめた**

各種電化製品販売・エアコン  
取付工事・電気工事一般

お気軽にお立ち寄りください!  
世田谷区船橋5-2-8 フレール西経堂前

**3329-3136**

発行・フレール西経堂自治会事務局 会長・駒井澄子

ヨークマート桜上水の向かい側  
ホワイトプラザ歯科さんの上の階です。船橋5-33-16

**はいしま整骨院**  
「手」の力を信じる

ケガ・腰痛・肩痛・ひざ痛・関節痛  
アスリートコンディショニング・足ツボ  
お気軽にお電話下さい!!  
**03-6379-9385** ※各種保険取扱



**暴風雨体験**

震では、震度7の揺れが想定されていますが、これは半端では無い揺れです。何度も言うようですが、まずは自助、自らの命を守る。次に共助で、お互いに助け合おう。そして最後に公助。行政からの支援となります。

帰宅時も、渋滞もなくスムーズに予定より早く午後5時30分に到着。

災害はいつ起きるか分かりません。常に地域の事を掌握し防災に対しての心構えが必要です。

## 本所防災館体験研修報告

11月24日(月)午後12時30分希望丘小学校校門前に集合し、フレール西経堂自治会と船橋霞根会と合同で、午後1時に出発。振り替え休日ということもあり、バスの車中で防災クイズを終える頃、1時間ほどで錦糸町の本所防災館に到着しました。

まず最初にシアタールームにて3・11東北大震災の映画を視聴。東京地方は震度5弱の揺れでしたが、あの時の光景が、否応なしに思い出されました。この日の前日に、長野北部で震度6弱の地震が起きて、白馬村では家屋の倒壊、小谷村では土砂崩れがありました。しかし、日頃、誰が誰を助けるかを訓練していたとことで、被害者(死者)がゼロ

であったこと。倒壊した家屋を近隣住民の方たちが力を合わせて、ジャッキで持ち上げ、子どもやご婦人など多くの命が助かりました。いざという時に、地域の力や絆が強いことで、大勢の命を救うことができたのです。

今回の防災館研修はまさにタイムリーな体験でした。

次に、風速30メートルの暴風雨体験。そして、真つ暗闇の中を歩く煙中体験。起震装置による震度体験。本所防災館の装置は最新鋭で、東北大震災の揺れもシミュレートされて体験できるようです。が、筆者は震度5強、震度6弱、最大震度の7を体験させていただきました。関東地方の首都直下型地



地震体験



消火訓練

## UR都市機構に対し当自治会独自の要望書を提出

11月12日(水)午後2時、UR東日本賃貸住宅本会議室にて、フレール西経堂自治会を代表して、会長以下役員5名と23区自治協の林会長にも同行いただき、10項目に渡る要望を行いました。

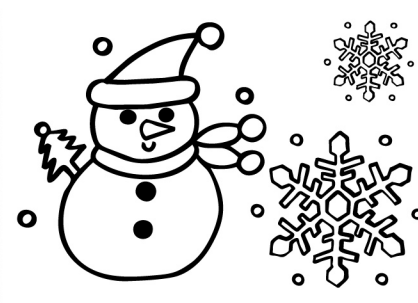
- ①フレール西経堂の家賃(共益費を含む)を引き下げる。
- ②家賃を経済市場原理に基づき、設定しないこと。
- ③定期借家制度は即時撤廃すること。
- ④家賃決定への国の不当介入を排除すること。
- ⑤サブリース契約計画からフレール西経堂を除くこと。
- ⑥「家賃改定ルール」の改善を即刻止めること。
- ⑦UR都市機構職員の意識改革を早急に図ること。
- ⑧「市場家賃」の論理を即時撤回すること。
- ⑨憲法違反の「家賃値上げ」を即時止めること。
- ⑩家賃決定に際しては、子々孫々まで禍根を残さず、歴史的審判に耐えうる家主責任を果たすこと。

URは空き室解消のため、3年の定期借家で縛ったママ割りや、室内の改装が自由にでき、退出時は現状復帰無しなどのプランで、新入居者を呼び込んでいます。

## 年末団地内一斉清掃のご案内

居住者の親睦を深める朝の一斉清掃です。年末に地域内のゴミ拾いを行います。スッキリと新年を迎えましょう。

■12月28日(日) 午前9時より30分位  
■第一集会所園庭に集合



フレール西経堂は高家賃のために、入居されても退出される方が多く、高齢化も進み、年金生活でやり繰りしている方は、住み難い状況となっております。このまま行くと「コミュニティ」の破壊につながります。これからも粘り強くURに対して要望と、交渉を積み重ね、いつまでも住みつけられる環境作りを構築していかねばなりません。自治会力の強化のためにも、皆様方のご協力を宜しくお願いいたします。

## 次回自治会運営委員会開催日

26年度第9回目の自治会運営委員会を開催します。号棟委員・運営委員の方は参加してください。ようお願いたします。

■1月10日(土) 午後7時30分より9時  
■第一集会所にて開催

## 参加のお誘い 年末一斉夜回りパトロール

フレール西経堂の地域内を一緒にパトロールしてみませんか?あなたの知らない世界を体験してください。親子連れ大歓迎です。参加者には自治会から粗品進呈! ※粗品の数もありますので防犯部・米津(2-503)に23日までご連絡下さい。

■12月28日(日)午後8時30分に第一集会所園庭に集合。  
■グループに分かれて団地内をパトロールします。居住者の皆さんで防犯意識を高めましょう。



31	30	29	28	27	26	25	24	23	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
水	火	月	日	土	金	木	水	火	月	日	土	金	木	水	火	月	日	土	金	木	水	火	月	日	土	金	木	水	火	月
掲示を確認			一斉	可燃		可燃	資源			可燃			可燃	資源	不燃		可燃			可燃	資源			可燃		可燃		可燃	資源	不燃
土	金	木	水	火	月	日	土	金	木	水	火	月	日	土	金	木	水	火	月	日	土	金	木	水	火	月	日	土	金	木
可燃			可燃	資源		一斉	可燃			可燃	資源	不燃		可燃			可燃	資源			可燃			可燃	資源	不燃	掲示を確認			

12月・1月の  
ごみ・資源収集日



# フレール西経堂 NEWS

## 今年一年、自治会活動にご協力

ありがとうございます

■平成26年。今年は長野南木曾の土砂災害に始まり、広島土砂災害、御岳山の噴火により大勢の死傷者が出たことも記憶に新しく、阿蘇山の噴火や、蔵王でも噴火の兆候が見られています。まさに災害列島とも言える日本ですが、その中で特筆すべき事は、長野北部で起きた地震災害です。

一人の死者を出すこともなく、日頃の訓練が実り、地域の絆の力が活かされました。

当自治会でも、いざという時の防災・減災力を高めるための防災訓練や、避難所運営訓練等を毎年行っております。

年々参加者が増え、意識も高まってきましたが、残念ながら全居住者一丸、というところまでは至っておりません。東南海地震や首都圏直下型の地震は震度6から7の揺れが想定されています。いろいろな災害に対処するためにも、フレール西経堂の地域力や絆を更に深めていくことが重要であり、居住者の皆様方のご協力が必要です。

自治会活動も本年事なきを得ましたが、それも、各種行事をお手伝いいただいた役員、号棟委員、会員の皆様のご協力の賜です。

来年は、未年。自治会並びに会員、居住者の皆様が多き年になるよう、心よりお祈り申し上げます。

## カルチャーパビリオン 平安 世田谷



癒しの邸宅・ヒーリングコート セレモニーホーム  
-葬儀の事前相談も承ります-

ご自宅からお送りするような葬儀  
「癒しの邸宅」に集い弔う 特別なお別れのセレモニー  
1日1件の貸切で葬儀が執り行えます。  
庭園がある邸宅型のセレモニーホームで  
心おきなく最後のひとときをお過ごしください。

船橋交番ななめ向かい、ファミリーマートさんとなり

☎ **03-3303-4100**

〒156-0055 東京都世田谷区船橋6-1-5



### 12月の活動日程

- ◎4日(木) 全国自治協統一行動(駒井・山根・増田)
  - ◎6日(土) 自治会運営委員会(役員・号棟委員)
  - ◎9日(火) ごみ減量リサイクル委員会バス研修会(山根・綱木他)
  - ◎11日(木) 船橋地域町会長会議(駒井)
  - ◎11日(木) 船橋ふれあいまつり反省会(駒井・田淵・山根・綱木)
  - ◎12日(金) 希望丘中学校跡地問題委 員会(駒井)
  - ◎21日(日) 船橋青少年地区委員会「シニアコンサート」(成城ホール)
  - ◎28日(日) 一斉清掃/高齢者給食会/サロン・ド・フレール/オープンカフェ 工開設(綱木・担当役員)
  - ◎28日(日) 自治会役員会
  - ◎28日(日) 一斉夜回りパトロール
- 1月の活動日程**
- ◎10日(土) 避難所給水訓練(自由参加)
  - ◎12日(日) 船橋会新年会(駒井・田淵・山根・綱木)
  - ◎13日(火) 希望小避難所運営委員会(役員全員)

